



Obra  
PRAÇA CARLOS DE OLIVEIRA NUNES  
PREFEITURA MUNICIPAL DE VÁRZEA DA ROÇA  
DATA: 01/08/2023



Bancos  
SINAPI - 05/2023 - Bahia  
ORSE - 05/2023 - Sergipe

B.D.I.  
23,44%

Encargos Sociais  
Não Desonerado: embutido nos  
preços unitário dos insumos de  
mão de obra, de acordo com as  
bases.

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
<b>1</b>			<b>PRAÇA CARLOS DE OLIVEIRA NUNES</b>					<b>113.114,37</b>	<b>100,00 %</b>
1.1			<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>					<b>4.444,37</b>	<b>3,93 %</b>
1.1.1			<b>CANTEIRO DE OBRA</b>					<b>4.215,08</b>	<b>3,73 %</b>
1.1.1.1	51	ORSE	Placa de obra em chapa aço galvanizado, instalada - Rev 02_01/2022	m²	6	402,45	496,78	2.980,68	2,64 %
1.1.1.2	00000006	Próprio	ALUGUEL DE CASA PARA APOIO DE OBRA	MÊS	2	500,00	617,20	1.234,40	1,09 %
1.1.2			<b>MELHORIA DO TERRENO</b>					<b>229,29</b>	<b>0,20 %</b>
1.1.2.1	98525	SINAPI	LIMPEZA MECANIZADA DE CAMADA VEGETAL, VEGETAÇÃO E PEQUENAS ÁRVORES (DIÂMETRO DE TRONCO MENOR QUE 0,20 M), COM TRATOR DE ESTEIRAS.AF_05/2018	m²	467,94	0,40	0,49	229,29	0,20 %
1.2			<b>SUPERESTRUTURA</b>					<b>108.670,00</b>	<b>96,07 %</b>
1.2.1			<b>PAVIMENTAÇÃO</b>					<b>68.686,82</b>	<b>60,72 %</b>
1.2.1.1			<b>ESTRUTURA</b>					<b>60.772,25</b>	<b>53,73 %</b>
1.2.1.1.1	92396	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_12/2015	m²	295,44	73,27	90,44	26.719,59	23,62 %
1.2.1.1.2	101094	SINAPI	PISO PODOTÁTIL, DIRECIONAL OU ALERTA, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_05/2020	M	51,32	162,84	201,00	10.315,32	9,12 %
1.2.1.1.3	94279	SINAPI	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 39X6,5X6,5X19 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA), PARA DELIMITAÇÃO DE JARDINS, PRAÇAS OU PASSEIOS. AF_05/2016	M	159,02	42,78	52,80	8.396,25	7,42 %
1.2.1.1.4	4358	ORSE	Aterro de áreas,com material adquirido em depósito, com espalhamento manual, sem compactação.	m³	34,2	192,79	237,97	8.138,57	7,19 %
1.2.1.1.5	93588	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA EM LEITO NATURAL (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	2052	2,85	3,51	7.202,52	6,37 %
1.2.1.2			<b>PINTURA</b>					<b>343,48</b>	<b>0,30 %</b>
1.2.1.2.1	102498	SINAPI	PINTURA DE MEIO-FIO COM TINTA BRANCA A BASE DE CAL (CAIAÇÃO). AF_05/2021	M	159,02	1,75	2,16	343,48	0,30 %
1.2.1.3			<b>PAISAGISMO</b>					<b>7.571,09</b>	<b>6,69 %</b>
1.2.1.3.1	98520	SINAPI	APLICAÇÃO DE ADUBO EM SOLO. AF_05/2018	m²	68,86	5,38	6,64	457,23	0,40 %
1.2.1.3.2	103946	SINAPI	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA OU SÃO CARLOS OU CURITIBANA, EM PLACAS. AF_05/2022	m²	68,06	18,44	22,76	1.549,04	1,37 %
1.2.1.3.3	98509	SINAPI	PLANTIO DE ARBUSTO OU CERCA VIVA. AF_05/2018	UN	80	54,42	67,17	5.373,60	4,75 %
1.2.1.3.4	98511	SINAPI	PLANTIO DE ÁRVORE ORNAMENTAL COM ALTURA DE MUDA MAIOR QUE 2,00 M E MENOR OU IGUAL A 4,00 M. AF_05/2018	UN	1	154,91	191,22	191,22	0,17 %
1.2.2			<b>BANCO EM MADEIRA</b>					<b>3.405,40</b>	<b>3,01 %</b>
1.2.2.1	10288	ORSE	Banco simples com assento em madeira, dim:1500x300x387mm, ref, NK1606, da Nilko ou similar	un	5	551,75	681,08	3.405,40	3,01 %
1.2.3			<b>BANCOS EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO</b>					<b>4.551,18</b>	<b>4,02 %</b>
1.2.3.1	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	m³	0,49	84,93	104,83	51,36	0,05 %
1.2.3.2	96620	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIER. AF_08/2017	m³	0,49	679,62	838,92	411,07	0,36 %
1.2.3.3	3226	ORSE	Banco de concreto em alvenaria de tijolos, assento em concreto armado, sem encosto, pintado com tinta acrílica, 2 demãos	m	16,34	202,72	250,23	4.088,75	3,61 %
1.2.4			<b>DIVERSOS - PARQUE</b>					<b>13.489,45</b>	<b>11,93 %</b>
1.2.4.1	9483	ORSE	Brinquedo - Gangorra em madeira eucalipto d=20cm, com pintura esmalte sintético, conforme projeto p/Oria Atalaia Nova	un	2	1.349,48	1.665,79	3.331,58	2,95 %
1.2.4.2	13082	ORSE	Brinquedo - Balanço Duplo, modelo M117, da Lúdico Brinquedos Inteligentes ou similar	un	1	2.069,71	2.554,85	2.554,85	2,26 %
1.2.4.3	9160	ORSE	Brinquedo - Gira-gira (carrossel ø=1,70m), em tubo de ferro galvanizado de 1 1/2" e assento em chapa galvanizada e=1/4", sergipark ou similar	un	1	3.896,55	4.809,90	4.809,90	4,25 %
1.2.4.4	12114	ORSE	Mesa c/ tampo Ø=1,00m em concreto armado polido sobre tubo de concreto armado Ø=0,40m, e 4 bancos em concreto armado Ø=0,40m, com pintura acrílica cor cinza grafite da Coral ou similar.	Un	3	754,25	931,04	2.793,12	2,47 %
1.2.5			<b>DIVERSOS - ACADEMIA</b>					<b>18.537,15</b>	<b>16,39 %</b>
1.2.5.1	9170	ORSE	Equipamento de ginástica - Prancha abdominal em tubo de ferro galvanizado de 1 1/2" e pranchão em madeira, ref. Sergipark ou similar	Un	2	1.076,55	1.328,89	2.657,78	2,35 %
1.2.5.2	103191	SINAPI	INSTALAÇÃO DE ALONGADOR COM TRÊS ALTURAS, EM TUBO DE AÇO CARBONO - EQUIPAMENTO DE GINASTICA PARA ACADEMIA AO AR LIVRE / ACADEMIA DA TERCEIRA IDADE - ATI, INSTALADO SOBRE SOLO. AF_10/2021	UN	1	2.388,91	2.948,87	2.948,87	2,61 %
1.2.5.3	103192	SINAPI	INSTALAÇÃO DE ROTAÇÃO DIAGONAL DUPLA, APARELHO TRIPLO, EM TUBO DE AÇO CARBONO - EQUIPAMENTO DE GINÁSTICA PARA ACADEMIA AO AR LIVRE / ACADEMIA DA TERCEIRA IDADE - ATI, INSTALADO SOBRE SOLO. AF_10/2021	UN	2	2.542,55	3.138,52	6.277,04	5,55 %
1.2.5.4	11387	ORSE	Equipamento de ginástica - simulador de caminhada simples - galvanizado - Rev 01	un	2	2.695,02	3.326,73	6.653,46	5,88 %



Obra  
PRAÇA CARLOS DE OLIVEIRA NUNES  
PREFEITURA MUNICIPAL DE VÁRZEA DA ROÇA  
DATA: 01/08/2023



Bancos  
SINAPI - 05/2023 - Bahia  
ORSE - 05/2023 - Sergipe

B.D.I.  
23,44%

Encargos Sociais  
Não Desonerado: embutido nos  
preços unitário dos insumos de  
mão de obra, de acordo com as  
bases.

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
								Total sem BDI	91.653,37
								Total do BDI	21.461,00
								Total Geral	113.114,37

  
César Vinicius de Mendonça  
Arquiteto e Urbanista  
CAU A 159036-7

César Vinicius de Mendonça  
CNPJ: 41.899.134/0001-73  
CAU: A159036-7